

Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля

Раздел I. Федеральные законы

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятия по контролю
1.	Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане; объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности	Весь акт
2.	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане; объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности	ст. 6.4, ч.1, ч.2 ст.7.21, ст. 7.22, ст.7.23, ч.1 ст.7.23.2, ч.4,5 ст. 9.16, ст.13.19.1, ст. 19.4, ст. 19.4.1, ч.1 ст. 19.5
3.	Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Весь акт
4.	Федеральный закон от 30.03.1999 № 52ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане; объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности	ст. 11, ст.23

Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане,	Весь акт
	объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности	

Раздел II. Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.	Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491	юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности	Весь акт

2	<p>О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290</p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект -</p>	<p>Весь акт</p>
			<p>муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности</p>	
3	<p>Об утверждении правил пользования жилыми помещениями.</p>	<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25- Утратило силу в связи с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2021 № 1498</p>	<p>юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности</p>	<p>Весь акт</p>

4	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354	юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности и	Весь акт
---	--	--	--	----------

Раздел III. Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1.	Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.	Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170	юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности	Весь акт

2.	О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	Приказ Минэкономразвития России от 30.04.2009 № 141	юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности	Весь акт
----	--	---	--	----------

Раздел IV. Муниципальные нормативные правовые акты

№	Наименование документа (обозначение)	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1.	Решение Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территориях сельских поселений Алейского района Алтайского края от 30.09.2021 № 39	юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности	В полном объеме