

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕЙСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.11.2024

№ 405

г. Алейск

О создании согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования Моховской сельсовет Алейского района Алтайского края

В соответствии с частью 9 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», руководствуясь Уставом муниципального образования муниципальный район Алейский район Алтайского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать согласительную комиссию для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования Моховской сельсовет Алейского района Алтайского края.

2. Утвердить:

2.1. Состав согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства экономического развития Российской Федерации, Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования Моховской сельсовет Алейского района Алтайского края (далее по тексту – согласительная комиссия) согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.2. Положение о деятельности согласительной комиссии согласно приложение № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Алейского района Алтайского края.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на В.В. Алистратова -начальника отдела архитектуры и строительства комитета ЖКХ, транспорта, архитектуры и строительства Администрации района.

Глава Алейского района

С.Я. Агаркова

Состав

согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования Моховской сельсовет Алейского района Алтайского края.

Председатель комиссии: Е.А. Половинкин-заместитель главы Администрации района по оперативным вопросам, председатель комитета ЖКХ, транспорта, архитектуры и строительства Администрации района;

Заместитель председателя комиссии: В.В. Алистратов -начальник отдела архитектуры и строительства комитета ЖКХ, транспорта, архитектуры и строительства Администрации района;

Секретарь комиссии: М.В. Оспищева -специалист отдела архитектуры и строительства комитета ЖКХ, транспорта, архитектуры и строительства Администрации района;

Члены комиссии:

О.М. Адодина- глава Администрации Моховского сельсовета;

Е.В. Санина- главный специалист Администрации Моховского сельсовета;
представитель Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края (по согласованию);

представитель Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края (по согласованию);

представитель Министерства экономического развития Алтайского края;

представитель ООО «СибПроект» (по согласованию).

Положение

о деятельности согласительной комиссии для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования Моховской сельсовет Алейского района Алтайского края.

1. Общие положения

1.1 Согласительная комиссия создается с целью урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Алтайского края о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования Моховской сельсовет Алейского района Алтайского края (далее по тексту – согласительная комиссия).

1.2 Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».

1.3 В состав согласительной комиссии включаются:

1.3.1 представители региональных органов исполнительной власти, которые направили заключение о несогласии с проектом генерального плана муниципального образования Моховской сельсовет Алейского района Алтайского края (далее по тексту – проект генерального плана);

1.3.2 представители Администрации Алейского района, Моховского сельсовета;

1.3.3 представители разработчика проекта генерального плана.

2. Цель работы

2.1 Рассмотрение и урегулирование замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта генерального плана.

3. Регламент и порядок работы согласительной комиссии

3.1 Заседание согласительной комиссии организует и ведет ее председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя.

3.2 На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены комиссии.

3.3 Представители федеральных органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с проектом генерального плана, могут принимать участие в работе согласительной комиссии.

3.4 Заседание согласительной комиссии, если на нем присутствовало не менее 1/3 от списочного состава согласительной комиссии.

3.5 техническое обеспечение деятельности согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решение и иных документов согласительной комиссии осуществляется секретарем согласительной комиссии. Секретарь согласительной комиссии ведет протокол на каждом заседании согласительной комиссии.

3.6 Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

3.7 Решение согласительной комиссии простым большинством голосов присутствующих на заседании ее членов, при равенстве голосов решающим является голос председателя согласительной комиссии, решение согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое и прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.8 По результатам своей работы согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

3.8.1 согласовать проект изменений в генеральный план без внесения в него изменений, - в случае если в процессе работы комиссии заключение о несогласии с проектом отозваны органом, их направившим, либо при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

3.8.2 согласовать проект изменений в генеральный план с внесением в него изменений, учитывающий все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;

3.8.3 об отказе в согласовании проекта генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.9 Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет главе Алейского района:

1) при принятии решения, указанного в подпункте 3.8.1 Положения, - подготовленный для утверждения проект генерального плана вместе с протоколом заседания Комиссии, а также материалами в текстовой форме в виде карт по выделенным из проекта несогласованным вопросам;

2) при принятии решения, указанного в подпункте 3.8.2 Положения, - подготовленный для утверждения проект изменений в генеральный план с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Комиссии;

3) при принятии решения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план – несогласованный проект изменений в генеральный план, заключение о несогласии с проектом изменений в генеральный план, а также протокол заседания комиссии, на котором принято указанное решение.

Указанные документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на

соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования, указанных в пункте 3.8.2 вопросов после утверждения проекта генерального плана путем подготовки предложений о внесении в проект генерального плана соответствующих изменений.

3.10 Глава Алейского района на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта генерального плана в Собрание депутатов Алейского района Алтайского края или отклонения такого проекта и о направлении его на доработку.

Заключительные положения

4.1 На заявления и запросы, поступившие в адрес согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством сроки.

4.2 Решения согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.