

**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕЙСКОГО РАЙОНА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03.12.2024

№ 450

г. Алейск

Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Алейского района Алтайского края на 2025 год»

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Собрания депутатов Алейского района Алтайского края от 30.09.2021 №26-РСД «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений Алейского района Алтайского края», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Алейского района Алтайского края на 2025 год» согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в Сборнике муниципальных правовых актов Алейского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации Алейского района Алтайского края.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации Алейского района № 643 от 06.12.2023 «Об утверждении программы «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Алейского района Алтайского края на 2024 год»

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава района

С.Я. Агаркова

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Алейского района Алтайского края на 2025 год

Раздел I. Анализ текущего состояния муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Администрация Алейского района Алтайского края в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений Алейского района Алтайского края, утвержденным решением Собрания депутатов Алейского района Алтайского края от 30.09.2021 № 26-РСД, осуществляет муниципальный земельный контроль.

Объектами муниципального земельного контроля являются объекты земельных отношений (земли, земельные участки или части земельных участков).

Непосредственное осуществление муниципального контроля возлагается на комитет по сельскому хозяйству Администрации Алейского района Алтайского края (в отношении земель сельскохозяйственного назначения, земель особо охраняемых территорий, объектов и земель запаса) и комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Алейского района Алтайского края (в отношении земель населенных пунктов, земель промышленности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность:

- обеспечение соблюдения порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- обеспечение использования земельных участков по целевому назначению;

- обеспечение наличия и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- выполнение иных требований земельного законодательства.

В 2023 году муниципальный земельный контроль ориентирован на

профилактическую работу. С учетом установленных Правительством Российской Федерации ограничений на проведение проверок, Администрация Алейского района осуществляла мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (выездные обследования), проводила консультирование и информирование.

В 2023 году в рамках осуществления муниципального земельного контроля были проведены следующие профилактические мероприятия:

- проведено 3 информирования контролируемых лиц;
- проведено 15 консультирований контролируемых лиц;
- проведено 2 мероприятия по контролю без взаимодействия с контролируемым лицом.

На официальном сайте Администрации Алейского района Алтайского края функционирует раздел, в котором аккумулируется необходимая поднадзорным субъектам информация в части муниципального земельного надзора (<https://aladm.ru/pages/577>)

Нормативно-правовые акты в сфере муниципального земельного контроля размещены на сайте Администрации Алейского района (<https://aladm.ru/pages/837>).

Основными проблемами, которые по своей сути являются причинами основной части нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, выявляемых Администрацией Алейского района Алтайского края, являются:

- отсутствие знаний правообладателей земельных участков сельскохозяйственного и иного назначения об обязательных требованиях к использованию и охране объектов земельных отношений.

Решением данной проблемы является активное проведение работы по разъяснению обязательных требований правообладателям земельных участков сельскохозяйственного и иного назначения. Предполагается также дальнейшее систематическое проведение публичных мероприятий.

Для целей управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля объекты земельных отношений относятся к низкой категории риска.

Раздел II. Цели и задачи реализации программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

Цели программы

- 1) Предотвращение риска причинения вреда (ущерба) землям сельскохозяйственного и иного назначения.
- 2) Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) земельного законодательства.
- 3) Создание инфраструктуры профилактики рисков причинения вреда.

4) Доведение обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

5) Повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля.

Задачи программы

1) Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами.

2) Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

3) Анализ и оценка состояния подконтрольной среды и особенностей подконтрольных объектов, установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных объектов и присвоенного им уровня риска, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий

План-график профилактических мероприятий в сфере муниципального земельного контроля (надзора)

№ п/п	Профилактические мероприятия	Ответственный исполнитель	Периодичность проведения
1.	Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Администрации Алейского района:		
1.1.	текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного надзора	главный специалист - юрист комитета по управлению муниципальным имуществом	постоянно
1.2.	сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу	главный специалист - юрист комитета по управлению муниципальным имуществом	постоянно
1.3.	перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информации о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	главный специалист - юрист комитета по управлению муниципальным имуществом	постоянно
1.4.	утвержденных проверочных листов	главный специалист - юрист комитета по управлению муниципальным имуществом	постоянно

1.5.	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	главный специалист - юрист комитета по управлению муниципальным имуществом	постоянно
1.6.	сведений о порядке досудебного обжалования решений контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц	главный специалист - юрист комитета по управлению муниципальным имуществом	постоянно
1.7.	программы профилактики рисков причинения вреда	главный специалист - юрист комитета по управлению муниципальным имуществом	постоянно
2.	Размещение информации в средствах массовой информации	комитет по сельскому хозяйству (Хорошилов А.С.) комитет по управлению муниципальным имуществом (Щур Н.В.)	постоянно
3.	Размещение на официальном сайте Администрации Алейского района доклада о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального земельного контроля	комитет по сельскому хозяйству (Хорошилов А.С.)	до 1 июля 2025г.
4.	Размещение на официальном сайте Администрации Алейского района доклада об осуществлении муниципального земельного контроля	комитет по сельскому хозяйству (Хорошилов А.С.)	до 1 апреля 2025г.

5.	Объявление предостережений о недопустимости обязательных требований	комитет по сельскому хозяйству (Хорошилов А.С.) комитет по управлению муниципальным имуществом (Щур Н.В.)	постоянно, в случаях предусмотренных законодательством
6.	Проведение консультирования заинтересованных лиц по вопросам:		
6.1.	организации и осуществление муниципального земельного контроля	комитет по сельскому хозяйству (Хорошилов А.С.) комитет по управлению муниципальным имуществом (Щур Н.В.)	постоянно при обращении заинтересованных лиц
6.2.	порядка осуществления контрольных мероприятий	комитет по сельскому хозяйству (Хорошилов А.С.) комитет по управлению муниципальным имуществом (Щур Н.В.)	постоянно при обращении заинтересованных лиц
6.3.	порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц Администрации района	комитет по сельскому хозяйству (Хорошилов А.С.) комитет по управлению	постоянно при обращении заинтересованных лиц

		муниципальным имуществом (Щур Н.В.)	
6.4.	получения информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля	комитет по сельскому хозяйству (Хорошилов А.С.) комитет по управлению муниципальным имуществом (Щур Н.В.)	постоянно при обращении заинтересованных лиц

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

1. Количество проведенных профилактических мероприятий (публикации в СМИ, участие в форумах, совещаниях с поднадзорными субъектами, бизнес-сообществами, публичные мероприятия, консультации и пр.).

Ожидаемый результат реализации Программы - снижение выявленных нарушений требований земельного законодательства, связанных, в первую очередь, с причинением вреда почвам, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Увеличение доли профилактических мероприятий в объеме контрольных надзорных мероприятий.