

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛЕЙСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ



г. Алейск
2019



Уважаемые инвесторы!

Приглашаем Вас к долгосрочному и взаимовыгодному сотрудничеству.

Реализация эффективной инвестиционной политики - одна из приоритетных задач органов власти в современных экономических условиях.

В качестве приоритетных направлений развития Алейского района определены:

- дальнейшее развитие агропромышленного комплекса;
- стабильное и долговременное развитие малого и среднего предпринимательства;
- появление новых предприятий перерабатывающей и пищевой промышленности с использованием современных технологий;
- создание новых рабочих мест с использованием высококвалифицированной рабочей силы;
- улучшение инвестиционной привлекательности территории муниципального образования.

Сегодня Алейский район - это инвестиционно привлекательный район с географически выгодным положением, развитой инженерной и транспортной инфраструктурой, наличием высококвалифицированной рабочей силы, комфортными условиями для развития бизнеса.

В районе всячески приветствуется появление новых инвестиционных проектов в таких сферах как: производство промышленных товаров, сельское хозяйство, производство продуктов питания, строительство, деревообработка, сфера финансовых услуг, туризм, организация спортивных, лечебно-профилактических организаций. Приоритетным проектам будут созданы благоприятные и взаимовыгодные условия.

Общая характеристика муниципального образования Алейский район Алтайского края

Алейский район входит в состав Алтайского края. Граничит с Топчихинским, Шипуновским, Ребрихинским, Усть - Пристанским, Мамонтовским, Усть - Калманским районами Алтайского края.

Территория Алейского района 3,4 тыс. квадратных километров. Расстояние до г. Барнаула – 125 км. Территориально район подразделяется на 19 сельсоветов, наиболее крупные из них Алейский, Боровской, Дружбинский, Заветильчевский сельсоветы.. В 41 населенном пункте проживает 14,1 тыс. человек,

Административный центр отсутствует. По территории района проходят железнодорожные (ст. Алейская) и автомобильные трассы.

Рельеф района – слаборазвитая равнина, расчлененная реками и оврагами, открыты месторождения кирпичной глины. Климат резко-континентальный. Средняя температура января-17,6, июля +20 градусов Цельсия. Годовое количество осадков 440 мм. Лесостепь с колками (преимущественно березовыми) и полесозащитными полосами из тополя, березы, клена, вяза мелколистного, желтой акации. На северо-западе проходит Барнаульский ленточный бор, шириной от 7 до 12 км. На территории района 7 рек (одна из крупных – Алей), 7 крупных и несколько мелких озер.

Почвы лугово-черноземные, обыкновенные черноземы, в северной части встречаются солонцеватые и солончаковые.

Лесной фонд Алейского района находится в ведении Костино - Логовского лесничества (Мамонтовский МЛХ), Воронихинского лесничества (Ребрихинский МЛХ).

Основное направление экономики - сельское хозяйство. Производится зерно, подсолнечник, молоко, мясо.

Полезные ископаемые района представлены строительными песками, гончарными глинами.



Основным достоянием Алейского района являются люди. На территории района находится 20 мемориалов. Район является родиной известных людей: в селе Серебренниково родился Родион Петрович Захаров - руководитель и политический организатор повстанческого движения, а затем партизанского движения в Алтайской губернии. В селе Боровское родился командир 1-го Алтайского полка Никита Николаевич Кожин. В

селе Осколково родился – командир 1-го Алейского полка. В селе Боровское родился академик Иван Васильевич Выходцев. Бывший директор Оружейной палаты Московского кремля Куприян Григорьевич Маслов тоже выходец из села Боровское.

За ратный подвиг присвоено звание Героя Советского Союза нашим землякам:

Нестеренко Павел Антонович, Вожакин Георгий Михайлович, Севриков Иван Тимофеевич, Гаврилин Николай Митрофанович, Маматов Демьян Прохорович.

Кавалером Ордена Славы трех степеней является Стребков Дмитрий Иванович.



Географическое положение Алейского района оказало существенное влияние на развитие реального сектора экономики и предпринимательства.

Близость городов Барнаула, Рубцовска, одна автомобильная трасса (51 км.) и одна железнодорожная магистраль федерального значения, проходящие через район, создают условия для развития предпринимательства и крестьянско-фермерских хозяйств.

Социально – экономическое развитие Алейского района в 2018 году

В Алейском районе на 01.01.2019 проживает 14,1 тыс. человек. В последние годы отмечается сокращение населения района за счет естественной убыли и выбытия за пределы района.

Уровень безработицы по итогам 2018 года составил 2,0 %.

Численность занятых в экономике Алейского района составила 5,0 тыс. человек.

Среднемесячная заработная плата по крупным и средним организациям составила 19168,7 рублей (118,6% к уровню 2017 года).

Промышленность не играет существенной роли в экономике муниципального образования, но и от ее развития зависит наполняемость бюджета и решение многих социальных проблем в районе.

Основу промышленности муниципального образования Алейский район составляет завод по производству пива и безалкогольных напитков ООО «Борихинский пивоваренный завод» и завод по производству и завод по производству крупы и гранул из зерновых культур ООО «Производственная компания Сибиряк».

Основная номенклатура выпускаемой промышленной продукции: крупа, пиво, безалкогольные напитки, хлеб и хлебобулочные изделия, мебель.



Отрасль животноводства района представлена как молочным, так и мясным направлением.

В 2018 году поголовье КРС в районе в хозяйствах всех форм собственности составило 16,5 тыс. голов, в т.ч. 6,8 тысяч голов - коров.

В общественном животноводстве поголовье КРС составляет 10,8 тысяч голов, в том числе 4,2 тысячи голов коров, произведено молока 16,7 тыс. тонн, мяса – 1,1 тыс. тонн.

Площадь посева сельскохозяйственных культур во всех категориях хозяйств составляет более 150 тысяч гектаров. 51% посевных площадей сосредоточено в 108 КФХ, 49 % - в 17 сельскохозяйственных предприятий.

Среднерайонная урожайность зерновых и зернобобовых культур по итогам 2018 года составила 12,9 ц/га, в том числе в сельхозпредприятиях – 15,9 ц/га, в КФХ 10,7 ц/га.



В 2018 году аграриями приобретено современной техники на 187 млн. рублей.

Объемы государственной поддержки сельскохозяйственных товаропроизводителей составил 65,0 млн. рублей.

Развитие предпринимательства в районе является приоритетом в социально – экономическом развитии.

В 2018 году в Алейском районе насчитывается 289 субъекта малого и среднего предпринимательства из которых 108 крестьянских (фермерских) хозяйств.

В малом предпринимательстве занято около 40% от среднегодовой численности занятых в экономике.

Среднемесячная зарплата работников, занятых в предпринимательстве в 2018 году колебалась от 13 000 рублей до 19 550 рублей

Высока дифференциация заработной платы по категориям предпринимателей.

В основном наши предприниматели – это люди, занимающиеся сельскохозяйственным производством и розничной торговлей. Но за последние годы спектр деятельности предпринимателей стал расширяться и стали появляться парикмахерские, сауны, предприятия по переработке сельхозсырья, производство стройматериалов, металлическая ковка, перевозки, кафе.

Предпринимателями района в 2018 году было уплачено налогов в бюджет муниципального района более 30 млн. рублей.

Администрацией района реализовывались мероприятия, направленные на создание благоприятных условий для интенсивного развития малого предпринимательства: функционирует ИКЦ поддержки предпринимателей, работает Общественный совет предпринимателей при главе района, работает муниципальная целевая программа поддержки и развития малого предпринимательства, совместно с Центром занятости населения проводится работа по вовлечению молодежи в предпринимательскую деятельность.

Вместе с тем, остается ряд проблем в сфере предпринимательства: недостаток стартового капитала и профессиональной подготовки для успешного начала предпринимательской деятельности; неблагоприятные внешние факторы (высокая конкуренция, низкая платежеспособность, высокие расходы на электроэнергию).

Потребительский рынок района представлен предприятиями розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания и предприятиями, оказывающими платные услуги.

На начало 2019 года на территории района действовало 95 стационарных магазинов, торговая площадь действующих магазинов составила 4,5 тыс. кв.метров.

Из общего количества действующих магазинов, 33 – магазины потребительской кооперации с торговой площадью около 2,5 тыс.кв.метров. В сфере розничной торговли работают 60 субъектов малого предпринимательства и 5 - в сфере общественного питания.

Достигнуты высокие темпы роста качества жилищных и коммунальных услуг.

Вместе с тем, в развитии потребительского рынка района имеются проблемы.

Услуги бань, саун, парикмахерских, ремонт и техническое обслуживание бытовой аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонт и изготовление мебели, переработка сельхозпродукции в районе развиваются слабо.



В целях обеспечения экономической основы муниципального образования сформирован и ведется реестр муниципальной собственности.

В сфере регулирования земельных отношений остается актуальной проблема использования земельных участков без правоустанавливающих документов, что приводит к потерям доходов районного бюджета.

Объем инвестиций всего за счет всех источников финансирования составил 390 млн. рублей, основную роль в освоении инвестиций сыграли сельхозтоваропроизводители района.

К инвестпроектам 2018 года относятся:

- ♦ строительство и открытие ж/д тупика, (восстановление статуса «Грузовой» у станции Язевка Сибирская) предприятием ЗАО «Язевское ХПП»
- ♦ запуск цеха по переработке гречихи ООО «Алтайские земли»
- ♦ строительство телятника в ООО «Яровское» на 200 скотомест
- ♦ строительство двора для содержания молодняка КРС в ООО «Золотая осень» на 360 скотомест
- ♦ строительство крытого сеновала в КФХ Андреева Дениса Анатольевича из с. Дружба
- ♦ строительство ткормочной площадки для содержания молодняка КРС в ООО «Дубровское»,
- ♦ реконструкция коровника и телятника в ООО «Дубровское» (с. Осколково),
- ♦ строительство сушилок в ООО «Дубровское», ООО «Агрофирма «Успех»
- ♦ проведено техническое перевооружение сельхозтоваропроизводителей района на сумму 187 млн. руб.

В 2018 году общая площадь жилищного фонда района составила около 400 тыс. кв. м. Почти все оно находится в частной собственности граждан.

Средняя обеспеченность населения жильем по району – 28,2 кв. м. на 1 человека.

Свыше 95% жилищного фонда оборудовано водопроводом, 60,8% канализацией.

В районе 45 водозаборов общей протяженностью водопроводов 335 км и мощностью 13,4 тыс. куб. м в сутки. Всего в районе 56 источников теплоснабжения (в том числе 31 топочная) суммарной мощностью 30,9 Гкал/час.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 22,0 км. Основным потребителем тепловой энергии, производимой предприятиями теплоснабжения, являются объекты бюджетной сферы.

Транспортная инфраструктура Алейского района представлена сетью территориальных автомобильных дорог, участками федеральной автодороги «Змеиногорский тракт» и Западно-Сибирской железной дороги.

Протяженность дорог общего пользования, находящихся на территории района, составляет 370 км, в том числе с твердым покрытием 172 км.

Строительством, ремонтом и содержанием автомобильных дорог и сооружений в районе занимается ГУП АК «Южное ДСУ». За предприятием закреплена сеть обслуживания дорог, которая проходит по территории Алейского района.

Пассажирские перевозки по 6 маршрутам осуществляют ООО «Родник», ИП глава КФХ Андреев Д. А. и МУП «Коммунальщик» г. Алейска. Автобусы ходят по графику от 2-х до 5-ти раз в неделю. Графики движения автобусов пересматриваются по предложению жителей сел.

На всей территории района функционирует сотовая связь Билайн, МТС, Мегафон.



Проводную связь обеспечивают ОАО « Ростелеком» Алтайский филиал «Южный» Алейский центр телекоммуникаций. Он предоставляет услуги междугородней и международной связи. Телеграфный обмен теряет свое первоначальное значение, растет трафик Интернет.

Услуги почтовой связи осуществляет ОПС Алейский Почтамт УФПС Алтайского края филиал ФГУП « Почта России».